



NOTICE D'ENTRETIEN ALU et MIXTE

Pasquet menuiseries met à votre disposition cette notice d'entretien afin de vous accompagner dans l'entretien de vos fenêtres, portes-fenêtres et portes d'entrée en aluminium et mixte (partie alu).



Aluminium anodisé

La couche d'anodisation possède une dureté élevée protégeant l'aluminium et assurant une longue durabilité de l'aspect des ouvrages. Pièces de menuiseries concernées : seuil des portes d'entrée et portes-fenêtres.

Aluminium laqué

La couche de peinture est constituée d'une résine (cuite au four) et de pigments donnant la coloration. Cette couche est sensible à l'action de nombreux solvants (en particulier acétone et trichloréthylène) mais résiste particulièrement bien aux produits acides ou alcalins courants, sauf à l'acide nitrique.

Pour éviter de rayer ou d'endommager la couche de laque, l'usage d'un abrasif est fortement déconseillé.

Pièces de menuiseries concernées : profils aluminium intérieurs et extérieurs des menuiseries en aluminium, profilés extérieurs des menuiseries mixtes.

ENTRETIEN REGULIER

Quelle que soit la nature de l'aluminium, anodisé ou laqué, il est essentiel d'éviter l'usage de produits très agressifs, tels que certains détergents pour lave-vaisselle et lessive et des produits basiques ou acides. De plus, il faut proscrire les tampons abrasifs grossiers, tels que paille de fer, papier émeri, etc.

Aluminium anodisé

Consiste en un simple lavage à l'eau additionnée d'un détergent doux (pH compris entre 5 et 8) suivi par un rinçage soigné à l'eau claire et un essuyage avec un chiffon doux et absorbant.

Dans le cas d'un léger encrassement ou de dépôts (calcaires, sels marins, etc...) on peut avoir recours à un tampon doux ou un coton tige. Durant l'opération de nettoyage on veillera à retirer les pare-tempêtes du seuil des coulissants.

En zone rurale ou urbaine peu dense, où l'ambiance ne comporte pas d'éléments agressifs, la fréquence des entretiens est, en général, de l'ordre d'une année, pour ce qui concerne les surfaces régulièrement lavées par les eaux de pluie.

En ambiance urbaine, industrielle ou marine, les surfaces exposées à la pluie requièrent en général un entretien semestriel (si besoin le faire plus régulièrement).

Le nettoyage des parties extérieures non lavées naturellement par les eaux de pluie doit s'effectuer plus fréquemment que pour les surfaces exposées.

Aluminium laqué

L'entretien courant des profils aluminium de la menuiserie consiste en un simple lavage à l'eau additionnée d'un détergent doux (pH compris entre 5 et 8) suivi d'un rinçage soigné à l'eau claire et un essuyage avec un chiffon doux et absorbant. Les produits suivants sont déconseillés : acides, bases, oxydants, solvants organiques et poudres ou crèmes à recurer. En zone rurale ou urbaine peu dense, l'entretien est, en général, de l'ordre de 2 fois par an pour les surfaces régulièrement lavées par les eaux de pluie.

En zone urbaine, les surfaces exposées à la pluie requièrent un entretien trimestriel.

En zone industrielle ou marine : un entretien de l'ordre de tous les deux mois est à faire, voir tous les mois si nécessaire.

Evacuation des eaux

Assurez-vous, de manière régulière, que les trous d'évacuation des eaux situés dans la pièce d'appui pour les fenêtres ou dans le seuil aluminium pour les portes-fenêtres et portes d'entrée sont toujours bien dégagés.

Ferrures et organes de rotation

Une fois par an : graisser ou huiler les pièces en friction, articulations et points de verrouillage avec une graisse ou une huile exempte d'acide, de silicone, ou de résine (ex de produits à utiliser : Huile Grade ISO 46 ou équivalent).

Dans un environnement agressif (ex : air marin), graisser ou huiler les pièces métalliques de la quincaillerie avec une fréquence plus rapprochée.

Nota : Les chemins de roulement des fenêtres et portes-fenêtres coulissantes ne doivent pas être graissés ou huilés afin d'éviter le phénomène de patinage.

Nettoyage des entrées d'air

Lorsque les fenêtres sont équipées d'entrées d'air, ces dernières doivent être nettoyées une fois par an. L'entretien consistera à effectuer un dépoussiérage et à veiller à ce que rien ne les obstrue. Le calfeutrement volontaire des grilles de ventilation est à proscrire car il empêche le renouvellement de l'air garant de la salubrité des locaux (condensation, odeurs, ...).



Nettoyage des garnitures d'étanchéité (joints)

Les profilés d'étanchéité caoutchouc ou thermoplastiques ne sont généralement pas altérés par les produits lessiviels courants utilisés pour nettoyer les fenêtres. Ne jamais utiliser de solvants organiques comme l'éther de pétrole, le trichloréthylène, le tétrachlorure de carbone ou de produits abrasifs. Les outils coupants ou effilés sont également prohibés. Ces garnitures d'étanchéité ne doivent jamais être peintes car elles perdraient leur efficacité.

Les garnitures d'étanchéité réalisées entre la menuiserie et le gros œuvre à l'aide de matières extrudables telles que les mastics silicone ou acrylique, ne nécessitent pas d'entretien particulier. Toutefois un contrôle visuel une fois par an permet de s'assurer de leur état. La peinture n'adhérant pas sur bon nombre de mastics, leur mise en peinture est a priori déconseillée.

Les joints coextrudés sur dormant et ouvrant ou les joints rapportés sont sans entretien. Toutefois un nettoyage annuel avec une éponge et de l'eau savonneuse, contribuera à prolonger leur efficacité dans le temps.

Adhésifs sur les profils aluminium

Les adhésifs sur les profils aluminium sont à retirer dans les 6 mois, au plus tard, qui suivent la pose.



Pasquet menuiseries
29 bd des Saulniers
35370 Argentré-du-Plessis



Retrouver l'ensemble des
notices d'entretien sur
notre site internet :
pasquet.fr

Ne pas jeter ce papier sur la voie publique

